

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH ĐẮK LẮK  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN M'DRẮK

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 01 /TB-CCTHADS

M'Drăk, ngày 19 tháng 6 năm 2020



## THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá

tài sản của hộ Ông Nguyễn Thanh Thân, bà Lê Thị Oanh

Địa chỉ: Thôn 17, xã Ea Riêng, huyện M'DRăk, tỉnh Đắk Lắk,

Căn cứ Bản án số: 39/2018/DS-ST, ngày 16 tháng 11 năm 2018 của Tòa án nhân dân huyện M'Drăk, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Bản án số: 40/2018/DS-ST, ngày 21 tháng 11 năm 2018 của Tòa án nhân dân huyện M'Drăk, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 255 và 256/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 3 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện M'Drăk, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số: 64/2020/CT-VATC-ĐL, ngày 10/6/2020 của Công ty cổ phần thẩm định giá và dịch vụ tài sản toàn cầu chi nhánh Đắk Lắk,

Do các bên đương sự không thỏa thuận được tổ chức bán đấu giá đối với tài sản kê biên nên theo quy định tại khoản 1 Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016 thì Chi cục Thi hành án dân sự huyện M'Drăk sẽ thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá nhằm ký kết với Công ty bán đấu giá có thẩm quyền, đủ năng lực để tiến hành bán tài sản kê biên của hộ Ông Nguyễn Thanh Thân, bà Lê Thị Oanh, nội dung thông báo như sau:

### I. Tên, địa chỉ cơ quan có tài sản bán đấu giá:

- Tên: Chi cục thi hành án dân sự huyện M'Drăk;
- Địa chỉ: Tổ dân phố 11, Thị trấn M'Drăk, huyện M'Drăk, tỉnh Đắk Lắk ( nằm trong khuôn viên UBND huyện M'Drăk ).

### II. Tài sản bán đấu giá:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất, có diện tích: 228,9m<sup>2</sup> (trong đó có 75m<sup>2</sup> đất ở, 153,9m<sup>2</sup> đất trồng cây hàng năm khác), thuộc thửa đất số 18-C, tờ bản đồ 28, tại thôn 17, xã Ea Riêng, huyện M'Drăk, đất đã được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: BA 474752 do UBND huyện M'Drăk cấp ngày 21/11/2011 mang tên hộ Ông Nguyễn Thanh Thân, bà Lê Thị Oanh,

III. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 974.107.000 đồng ( Chín trăm bảy mươi tư triệu một trăm linh bảy nghìn đồng).

#### **IV. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:**

Theo quy định tại Khoản 4, Điều 56 của Luật Đấu giá tài sản 01/2016/QH14 quy định cụ thể như sau:

1. Có trụ sở, địa chỉ rõ ràng, có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc tổ chức bán đấu giá.
2. Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.
3. Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản.
4. Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp.
5. Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá do Bộ Tư pháp công bố.

#### **V. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:**

1. Thời gian nộp hồ sơ:

Trong vòng 05 ngày kể từ ngày thông báo này được đăng tải trên trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đắk Lắk.

2. Địa điểm nộp hồ sơ: Tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện M'Drăk

Địa chỉ: Tổ dân phố 11, Thị trấn M'Drăk, huyện M'Drăk, tỉnh Đắk Lắk( nằm trong khuôn viên UBND huyện M'Drăk ) (Không hoàn trả hồ sơ đối với những hồ sơ không được lựa chọn).

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện M'Drăk thông báo cho các tổ chức bán đấu giá biết để đăng ký tham gia.

**Nơi nhận:**

- Cục THADS tỉnh Đắk Lắk (để đăng tải trên trang thông tin điện tử của Cục);
- Lưu VT-HS.THA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Văn Thị Tý**